



**OBEN**

IM TUCHHAUS

**EVENTLOFT & ROOFTOP**  
MITTEN IN STUTTGART  
ÜBER DEN DÄCHERN DER STADT



# nice to miet you

Auf der Suche nach der perfekten Location für das nächste Businesssevent, den geplanten Workshop oder eine besondere Feier mit Familie und dem ganzen Freundeskreis?

„OBEN im Tuchhaus“ bietet das neue Eventloft mit zugehörigem Rooftop den perfekten Rahmen für eure Veranstaltung – und das mitten in der Stuttgarter Innenstadt mit Blick über die Dächer der Stadt.

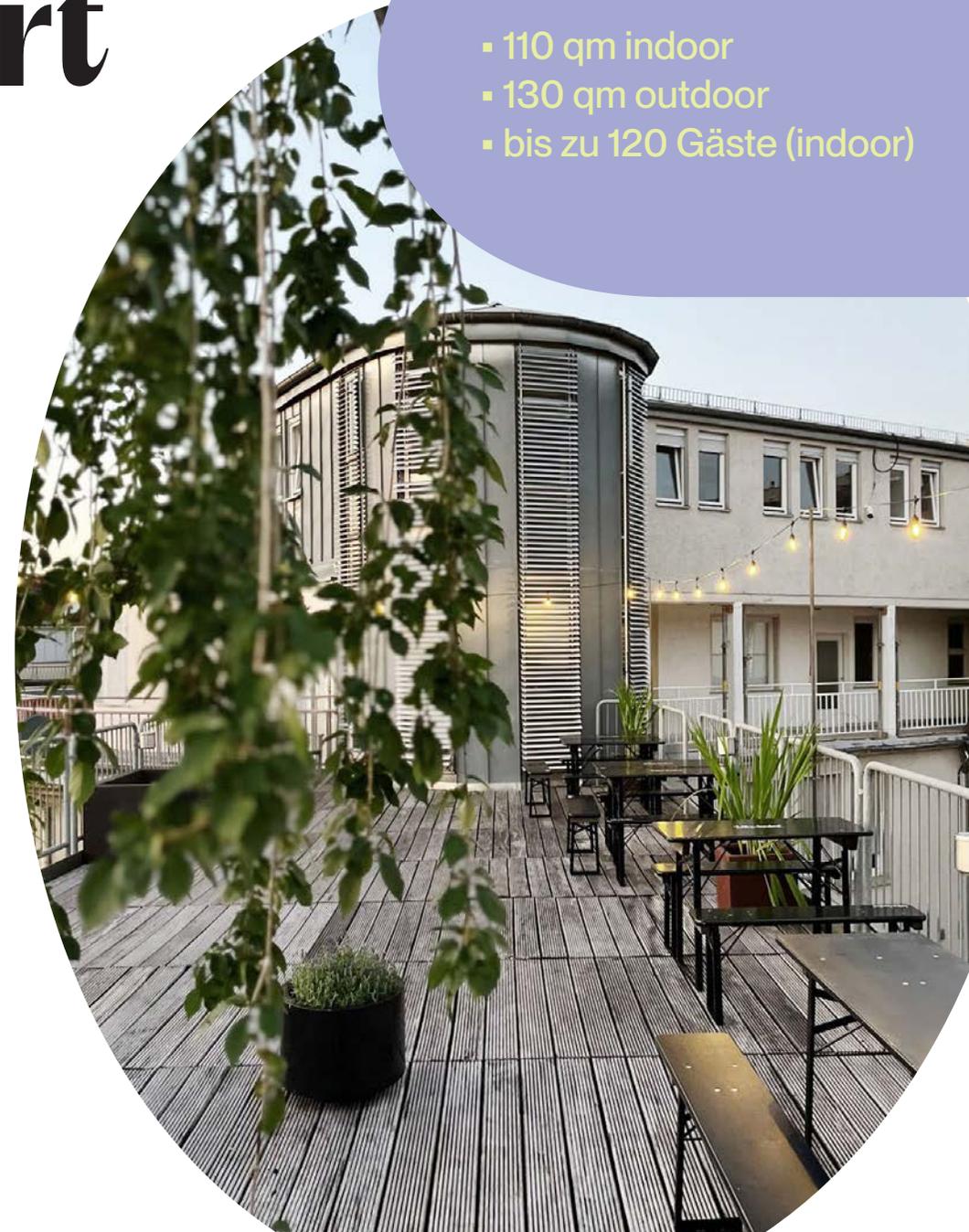
# long story short

Im fünften Obergeschoss der ehemaligen Maßschneiderei Scheid gelegen, bietet das Eventloft „OBEN im Tuchhaus“ auf über 110 Quadratmetern Raum für bis zu 120 Gäste. Die direkt angrenzende Dachterrasse umfasst weitere 130 Quadratmeter und schafft auf dem großzügigen Rooftop eine nicht nur für Stuttgart einzigartige Atmosphäre.

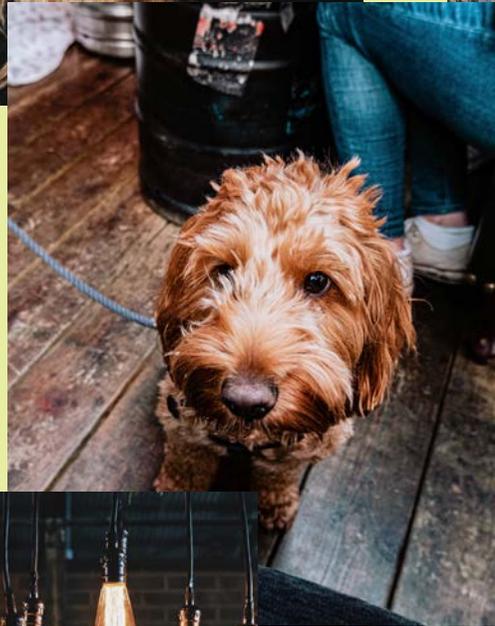
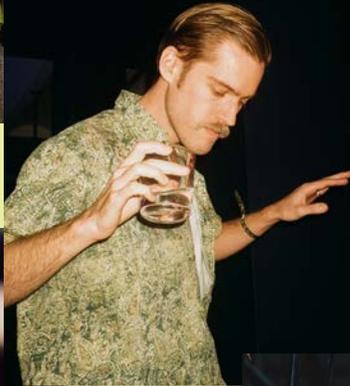
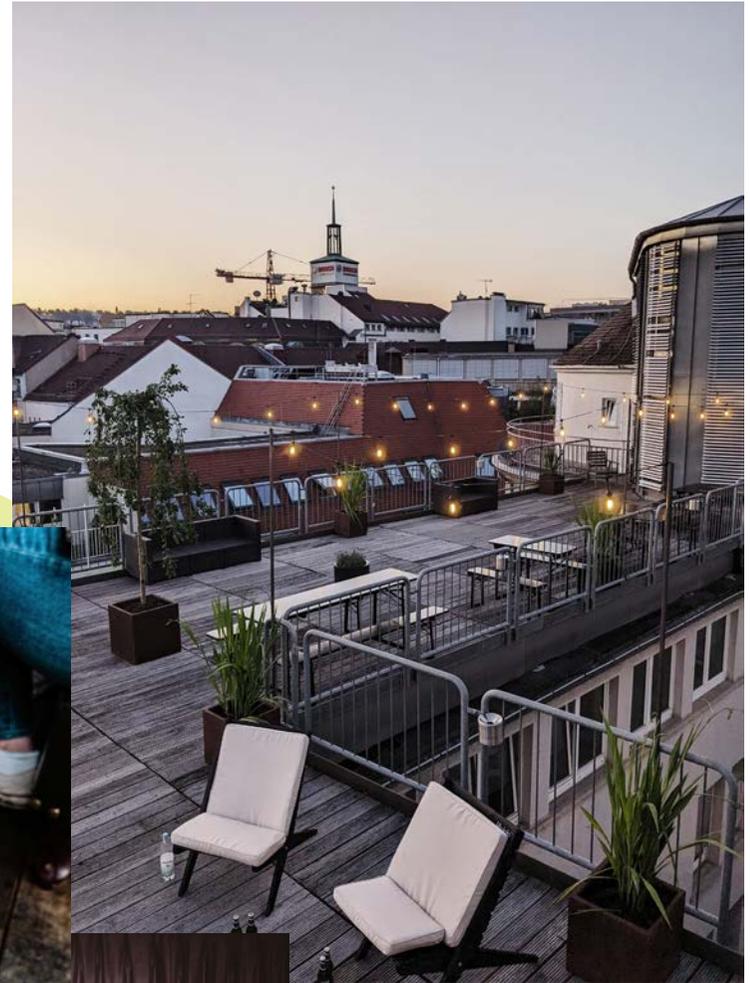
Das moderne Interiorkonzept im Industrialstyle bietet durch die optimale Mischung aus mobilen und integrierten Elementen zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten.

## die fakten

- 110 qm indoor
- 130 qm outdoor
- bis zu 120 Gäste (indoor)



# oooooh what a feeling ...



**OBEN**  
IM TUCHHAUS

# und so schaut's aus:



# alles da, was man braucht



**PROFESSIONELLE  
GASTRO-BAR**



**SIEBTRÄGER-  
MASCHINE**



**FEST INSTALLIERTER  
HD-BEAMER UND  
PANORAMALEINWAND**



**INTEGRIERTES  
AUDIOSYSTEM**



**KLEINER LAGERRAUM  
/ GARDEROBE**



**PERSONEN- UND  
LASTENAUFZUG**



**ZWEI GETRENNTE  
WASCHRÄUME  
AUF SELBER EBENE**



**BARRIEREFREIER  
ZUGANG**

# die perfekte location für ...



TEAMBUILDING & BUSINESSEVENTS

MEETINGS & WORKSHOPS

GEBURTSTAGE & JUBILÄEN

HOCHZEITSFEIERN & TRAUUNGEN

VIDEO- & FOTOSHOOTINGS

VORTRÄGE & LESUNGEN

RETREATS, COACHINGS,  
MEDITATION & YOGA

TASTINGS & FOODEVENTS

PRODUKTLAUNCH & PRÄSENTATIONEN



# in the middle of everywhere

- zentraler geht's kaum – die Location liegt in der Tübinger Straße am Rotebühlplatz **mitten in der Stuttgarter Innenstadt**
- eine Hand voll Parkplätze steht in der **privaten Tiefgarage** im Haus bereit, in unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere öffentliche Parkhäuser
- optimale Anbindung an den **ÖPNV** (S-Bahn, U-Bahn, Bus, Scooter/Car Sharing)
- zahlreiche **Hotels** (z. B. EmiLu Designhotel, Park Inn) fußläufig erreichbar
- umfangreiches Angebot an **Gastronomie und Einzelhandel** direkt vor der Tür

# alles kann, nichts muss

Die Location vermieten wir auf Wunsch auch „on the rocks“ – sprich als klassische Raum- miete. Wir haben aber einiges mehr in petto:

## **DRINKS**

- SELF SERVICE (prall gefüllte Kühlschränke mit Getränken nach Wunsch)
- FULL SERVICE (unser Barpersonal kümmert sich um alles und bietet nach Absprache die ganze Palette von Barista-Kaffeespezialitäten bis zu fancy Drinks und Cocktails)

## **FOOD**

- SNACK (kleine Stärkung auf die Hand)
- HÄPPCHEN (kaltes/warmes Fingerfood-Buffer)
- MENÜ (klassisches Mehr-Gang-Menü)
- ROOFTOP-SPECIAL (BBQ oder Raclette)

## **VERANSTALTUNGSTECHNIK**

- PROFESSIONELLES EQUIPMENT für den perfekten Sound, atmosphärische Beleuchtung und eine rundum gelungene Veranstaltung

## **DEKORATION**

- GANZHEITLICHES KONZEPT (Tischschmuck, Papeterie und Floristik)

## **FOTO- & VIDEOGRAFIE**

- GROSSES PARTNERNETZWERK (passgenaue Vermittlung je nach Anlass und Erwartungshaltung)

## **MUSIK & RAHMENPROGRAMM**

- GROSSE BANDBREITE an professionellen DJs, Bands, ...

## **PERSONAL**

- QUALIFIZIERTES TEAM (Bar, Service, Security)

## **FULLSERVICE**

- PROFESSIONELLE EVENTPLANUNG aus einer Hand

# und was kostet der spaß?

Egal ob als Rundum-Sorglos-Paket oder ganz simpel und ohne viel Tamtam – wir bieten verschiedene Modelle zur Location-nutzung an. Hier drei Möglichkeiten:

## **klein&fein**

REINE LOCATIONMIETE  
INKL. REINIGUNG

BUCHBAR FÜR HALBE  
BZW. GANZE TAGE

## **goldene mitte**

VEREINBARUNG EINES  
MINDESTVERZEHR

KEINE ZUSÄTZLICHE  
LOCATIONMIETE FÄLLIG

## **rundum sorglos**

KEINE LUST AUF  
ÜBERRAUSCHUNGEN?  
WIR DEFINIEREN  
GEMEINSAM EIN  
ALL-INCLUSIVE-PAKET

# Klingt gut?

Egal, ob du gleich buchen willst, noch ein paar Fragen hast oder einfach Lust hast, kurz mit uns zu quatschen – du erreichst uns unter:

✉ [info@obenimtuchhaus.de](mailto:info@obenimtuchhaus.de)

Valentin Hillengass

☎ 0170 4854596

Denis Losch

☎ 0151 40508634

Sollten wir nicht gleich rangehen, hinterlasst uns gerne eine Nachricht, wir rufen dann gerne zurück.



**\* leider nicht wir, wenn wir nicht rangehen**



wir sehen uns **OBEN**

**UND BIS DAHIN HIER:**  
📷 **OBENIMTUCHHAUS**